

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-02-13 13:18:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1088982
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2008-04-24
Teritorija: Molėtų r. sav., Molėtų r. sav. teritorija

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Aprašymas / pastabos: 1.328 km - 3.516 km
Unikalus daikto numeris: 4400-1562-3355
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6264/7001:2 Toliejų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Žemės sklypo plotas: 4.7660 ha
Kelių plotas: 4.7660 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 31.1
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 12190 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-04-25
Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-01-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1562-3355, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-04-16 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 14-648
Įrašas galioja: Nuo 2008-04-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Akcinė bendrovė Lietuvos automobilių kelių direkcija, a.k. 188710638
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1562-3355, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-29 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 238
2017-04-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-327
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-25

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1562-3355, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 4.766 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100048438
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-01 Įsakymas dėl Molėtų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-236
Įregistravimo data: 2021-10-07
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 44 kv. m, nuo 2023-01-05

11.2. Teritorijos pavadinimas: Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100631270
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybė; 2002-10-01 LRV 2002 m. spalio 1 d. nutarimas Nr. 1530 Nr. 1530
Įregistravimo data: 2023-12-27
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 3782 kv. m, nuo 2023-12-27

11.3. Teritorijos pavadinimas: Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100635191
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybė; 2002-10-01 LRV 2002 m. spalio 1 d. nutarimas nr. 1530 Nr. 1530
Įregistravimo data: 2023-12-27
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 5471 kv. m, nuo 2023-12-28

11.4.

Teritorijos pavadinimas: **Hidrografiniai draustiniai (V skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100634425**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos Vyriausybė; 2002-10-01 LRV 2002 m. spalio 1 d. nutarimas Nr. 1530 Nr. 1530**

Įregistravimo data: **2023-12-27**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3782 kv. m, nuo 2023-12-28**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ALDONA RUSTEIKIENĖ